EDITAL 07/2020

CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA

O PREFEITO MUNICIPAL DE BOM RETIRO SUL/RS, Estado do Rio Grande do Sul, no uso de suas atribuições que lhe confere a Lei Orgânica do Município e de acordo com a Lei Municipal nº 2813/2005, torna público o presente Edital para fins de **COBRANÇA DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA**, relativa à obra de pavimentação da Rua **OLINDA MEYER.**

I- MEMORIAL DESCRITIVO DA OBRA: A obra a ser realizada – pavimentação da Rua Olinda Meyer consiste nos serviços preliminares de preparação da rua, terraplenagem, microdrenagem e pavimentação, conforme memorial descritivo afixado.

II- DELIMITAÇÃO DE INFLUÊNCIA: Para fins de cobrança da Contribuição de Melhoria resultante da execução da obra mencionada do exórdio deste Edital, serão considerados somente os imóveis com testada para o trecho pavimentado, cito a Rua **OLINDA MEYER**, conforme o memorial descritivo e quadro demonstrativo afixado determinando os imóveis abrangidos. (Anexo I do Edital);

III- ORÇAMENTO E CUSTO DA OBRA: Custo da Obra de Pavimentação da Rua Olinda Meyer, numa extensão total de 88,72 metros, vem discriminado pelos valores do quadro demonstrativo afixado. (Anexo II do Edital).

IV- DO CÁLCULO: Conforme o disposto nas Leis Municipais nº 2813/05 e 4.775/2020, é atribuído o pagamento de Contribuição de Melhoria, de 50% do custo da obra, limitado a valorização individual dos imóveis beneficiados. Ou seja, o índice de absorção do custo da obra equivale ao coeficiente de 0,28, que resulta da divisão do percentual do custo a ser recuperado de 50% pela soma das valorizações. Multiplicando-se esse coeficiente pela valorização de

cada imóvel, tem-se o valor da contribuição de melhoria individualizada para cada proprietário de imóvel beneficiado pela obra.

V- DA IMPUGNAÇÃO: Os contribuintes poderão impugnar por requerimento ao Prefeito Municipal qualquer dos elementos constantes no edital e seus anexos no prazo de 30 dias cabendo ao impugnante o ônus da prova. Os requerimentos deverão ser apresentados mediante protocolo, no endereço: Avenida Senador Pinheiro Machado, nº 35, Centro, deste Município, os quais deverão ser direcionados a Secretaria da Fazenda para análise.

As eventuais impugnações não prejudicarão o início ou o procedimento da execução da obra, nem obstarão à prática dos atos necessários ao lançamento e cobrança da Contribuição de Melhoria.

Após a conclusão da obra ou de parte dela, a Administração publicará demonstrativo do custo final de toda ou da parte concluída e efetuará o lançamento do valor da Contribuição de Melhoria devido pelos contribuintes nominados no Anexo I, do que serão notificados, diretamente ou por edital, na forma da lei.

São partes integrantes deste Edital os seguintes anexos: Planilha orçamentária de custo da obra; delimitação da zona beneficiada e memorial descritivo à disposição.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE BOM RETIRO DO SUL, em 22 de junho de 2020.

Edmilson Busatto
Prefeito Municipal

Registre-se e Publique-se
Sec. Administração e Planejamento

ANEXO I - DELIMITAÇÃO DA ÁREA DE INFLUÊNCIA

RUA: OLINDA MEYER

Nº ORDEM	PROPRIETÁRIO	INSCRIÇÃO	TESTADA (m)	ÁREA (m²)
1	JOSÉ CLARÍCIO GREGORY	2060002002000	21,35	2050,07
2	IARA CASSIANA DE SOUZA LOCATELLI	2060003003000	14,6	351,93
3	OTOMAR SOARES	2060002902900	14,7	332,08
4	JOSÉ ELEMAR FELL	2060002802800	14,8	330,6
5	CARMO ANSELMO GAUER	2060003203200	14,9	329,05
6	IASMIM DOS SANTOS E LUCAS WILLIAM FERNANDES MARQUES	2060003303300	15	327,42
7	DIEISSON DE AVILA BRAUNER	2060003403400	15,1	325,71
8	ERALDO ADOLFO KUSSLER A/C DE JOSE JAIR	2057031900900	11	374
9	MARIA JUSSARA DA ROCHA	2057027401000	11	374
10	SERGIO LUIZ SANTIAGO	2057026301100	11	374
11	JOSÉ FRANCISCO MACHADO MARQUES	2057025201300	13	442
12	MANOEL SETEMBRINO DA ROCHA	2057023401200	15,38	518,21
13	PAULO ROBERTO BECKER E ILONI MARIA SCHEEREN	2057022301400	11	374
14	EDERSON GABRIEL A/C DOUGLAS DA ROSA	2057021201500	11	374

ANEXO II - CUSTO DA OBRA
RUA: OLINDA MEYER

ITEM	QUANTIDADE	UNIDADE	VALOR UNITÁRIO/R$	VALOR TOTAL/R$
SERVIÇOS PRELIMINARES				
PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO (13 PLACAS DE 2,42 m²)	2,42	m²	R$ 395,18	R$ 956,33
MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPES E EQUIPAMENTOS	0,08	Unid.	R$ 5.815,66	R$ 447,80
ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	0,92	Mês	R$ 9.459,51	R$ 8.731,12
MOVIMENTAÇÃO DE TERRA				
CORTE EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA, INCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE ATÉ 1 KM	105,75	m³	R$ 10,73	R$ 1.134,72
REMOÇÃO DE MATERIAL ORGÂNICO OU SATURADO ATÉ 1 KM	63,45	m³	R$ 10,73	R$ 680,86
TRANSPORTE CAMINHÃO BASCULANTE - BOTA-FORA DMT 4 KM (TX. EMPO. 40%)	355,34	m³.Km	R$ 2,82	R$ 1.002,07
ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS	88,83	m³	2,11	R$ 187,44
EXECUÇÃO DE ATERRO, COM MATERIAL LOCAL	105,75	m³	5,25	R$ 555,20

PROVENIENTE DO CORTE				
EXECUÇÃO DE ATERRO, COM MATERIAL PROVENIENTE DE JAZIDA	63,45	m³	26,76	R$ 1.698,53
TRANSPORTE DO MATERIAL ESCAVADO NA JAZIDA COM DMT DE 12 KM (TX. EMPO. 40%)	1066,02	m³.Km	1,87	R$ 1.993,46
COMPACTAÇÃO DE ATERRO 100% P.N.	169,21	m³	5,77	R$ 976,32
REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO	285,21	m²	R$ 1,67	R$ 476,30
MICRODRENAGEM				
ESCAVAÇÃO MECANIZADA EM VALA - MATERIAL DE 1ª CATEGORIA	13,76	m³	R$ 14,48	R$ 199,30
TRANSPORTE DO MATERIAL ESCAVADO DMT 3 KM (TX. EMPO. 40%)	57,81	m³.Km	R$ 2,82	R$ 163,02
ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS	19,27	m³	R$ 2,11	R$ 40,66
CAMADA DE BRITA PARA ASSENTAMENTO DOS TUBOS	0,58	m³	R$ 88,01	R$ 50,85
TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_01/2018 -	10,80	m³.Km	R$ 2,02	R$ 21,82

DMT 17 KM (TX. EMPO. 10%)				
TUBO DE CONCRETO SIMPLES, CLASSE- PS1, PB, DN 400 MM, PARA AGUAS PLUVIAIS (NBR 8890)	0,00	m	R$ 42,69	R$ 0,00
TUBO CONCRETO ARMADO, CLASSE PA-1, PB, DN 400 MM, PARA AGUAS PLUVIAIS (NBR 8890)	8,00	m	R$ 87,04	R$ 696,32
ASSENTAMENTO TUBULAÇÃO Ø400MM - PS1 - PB	0,00	m	R$ 60,79	R$ 0,00
ASSENTAMENTO TUBULAÇÃO Ø400MM - PA1 - PB	8,00	m	R$ 60,79	R$ 486,32
REGULARIZAÇÃO DO FUNDO DA VALA	9,18	m²	R$ 7,08	R$ 64,96
BOCA DE BUEIRO Ø400MM, ALVENARIA DE PEDRA GRÊS	0,00	Unid.	R$ 870,96	R$ 0,00
CAIXA COLETORA MED. INTERNAS: 0,80X0,80M, PAREDE DE ALVENARIA, TAMPA CONCRETO	0,00	Unid.	R$ 1.641,06	R$ 0,00
CAIXA COLETORA BOCA-DE-LOBO (MISTA) MED. INTERNAS: 0,80X0,80M, PAREDE DE ALVENARIA, TAMPA GRELHADA	0,00	Unid.	R$ 2.504,30	R$ 0,00
CAIXA COLETORA, 0,80X0,80M, COM FUNDO E TAMPA GRADEADA, PAREDES EM ALVENARIA	0,00	Unid.	R$ 2.557,05	R$ 0,00

BOCA DE LOBO EM ALVENARIA TIJOLO MACICO, REVESTIDA C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3, SOBRE LASTRO DE CONCRETO 10CM E TAMPA DE CONCRETO ARMADO	1,00	Unid.	R$ 982,12	R$ 982,12
REATERRO DE VALA PLUVIAL COMPACTADO + EXCEDENTE P/ ESCORAMENTO DE MEIO FIO	13,76	m³	R$ 24,99	R$ 343,95
ESCAVACAO E CARGA MATERIAL 1A CATEGORIA, UTILIZANDO TRATOR DE ESTEIRAS DE 110 A 160HP COM LAMINA, PESO OPERACIONAL * 13T E PA CARREGADEIRA COM 170 HP.	13,76	m³	R$ 3,87	R$ 53,26
TRANSPORTE DO MATERIAL ESCAVADO DMT 3 KM (TX. EMPO. 40%)	57,81	m³.Km	R$ 2,82	R$ 163,02
PAVIMENTAÇÃO				
EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB BASE COM BRITA GRADUADA SIMPLES - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_09/2017 (e=0,12)	0,00	m³	R$ 114,72	R$ 0,00
TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_01/2018 -	0,00	m³.Km	R$ 2,02	R$ 0,00

DMT 17 KM (TX. EMPO. 45%)				
CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE AREIA, BRITA, PEDRA DE MAO E SOLOS COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3 (DESCARGA LIVRE)	0,00	T	R$ 0,98	R$ 0,00
EXECUÇÃO DE VIA EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_12/2015	796,82	m²	R$ 78,97	R$ 62.924,88
ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X12X10X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016	167,56	m	R$ 40,27	R$ 6.747,64
TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: TXKM). AF_01/2018 - DMT 30 KM	596,42	T.Km	R$ 1,34	R$ 799,20
CAIACAO EM MEIO FIO	55,22	m²	R$ 4,58	R$ 252,93
TOTAL DA OBRA				**R$ 92.830,38**