EDITAL 001/2019

CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA

O PREFEITO MUNICIPAL DE BOM RETIRO SUL/RS, Estado do Rio Grande do Sul, no uso de suas atribuições que lhe confere a Lei Orgânica do Município e de acordo com a Lei Municipal nº 2813/2005, torna público o presente Edital para fins de **COBRANÇA DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA**, relativa à obra de pavimentação da Rua Cecília Koche Brackmann.

I - MEMORIAL DESCRITIVO DA OBRA: A obra a ser realizada – pavimentação da Rua Cecília Koche Brackmann consiste nos serviços preliminares de preparação da rua, terraplenagem, drenagem, pavimentação, obras de arte correntes e sinalização, conforme memorial descritivo afixado.

II - DELIMITAÇÃO DE INFLUÊNCIA: Para fins de cobrança da Contribuição de Melhoria resultante da execução da obra mencionada do exórdio deste Edital, serão considerados somente os imóveis com testada para o trecho pavimentado, cito a Rua **CECÍLIA KOCHE BRACKMANN**, conforme o memorial descritivo e quadro demonstrativo afixado determinando os imóveis abrangidos. (Anexo I do Edital)

III - ORÇAMENTO E CUSTO DA OBRA: Discriminação dos valores no quadro demonstrativo afixado. (Anexo II do Edital)

IV - DO CÁLCULO: Conforme o disposto nas Leis Municipais nº 2813/05 e 4.654/19, é atribuído o pagamento de Contribuição de Melhoria, de 50% do custo da obra, limitado a valorização individual dos imóveis beneficiados.

V - DA IMPUGNAÇÃO: Os contribuintes poderão impugnar por requerimento ao Prefeito Municipal qualquer dos elementos constantes no edital e seus anexos no prazo de 30 dias cabendo ao impugnante o ônus da prova. Os requerimentos deverão ser apresentados mediante protocolo, no endereço: Avenida Senador Pinheiro Machado, nº 35, Centro, deste Município, os quais deverão ser direcionados a Secretaria da Fazenda para análise.

São partes integrantes deste Edital os seguintes anexos: Planilha orçamentária de custo da obra; delimitação da zona beneficiada e memorial descritivo à disposição no Setor de Cadastro.

Gabinete do Prefeito Municipal de Bom Retiro do Sul, 02 de maio de 2019.

Edmilson Busatto
Prefeito Municipal

Registre-se e Publique-se
Sec. Administração e Planejamento

ANEXO I: Delimitação da área de influência

Para fins de cobrança da Contribuição de Melhoria resultante da execução da obra mencionada do exórdio deste Edital, serão considerados somente os imóveis com testada para o trecho pavimentado, cito a Rua **CECÍLIA KOCHE BRACKMANN**, a saber:

Nº ORDEM	PROPRIETÁRIO	INSCRIÇÃO	NÚMERO	TESTADA (m)	ÁREA (m²)
1	SILVERIO EDGAR WEBERS	6002032601200	135	13,00	390,00
2	SILVERIO EDGAR WEBERS	6002028301300	135	12,00	360,00
3	EGON ALBERTO MARKUS	6002027101400	163	12,00	360,00
4	ARTHUR LANGE	6002025901500	173	12,00	360,00
5	NILSON DA SILVA	6002024701600	185	12,00	360,00
6	EGON ALBERTO MARKUS	6002023501700	163	12,00	360,00
7	VILSON ZWIRTES E OUTRA	6002022401800	203	12,00	360,00
8	JOÃO CARLOS MALLMANN	6002021201900	215	10,00	300,00
9	CRISTIANE GISELA DA SILVA E OUTRO	6002020102000	221	10,00	270,00
10	JOSE AURI VON MUHLEN	6012000100100	707	76,05	2.434,52
11	DOUGLAS LEANDRO VON MUHLEN	6012025300900	337	19,39	562,53
12	DIRCEU DIEHL	6012027301000	345	20,39	562,53
13	NOE PADILHA DA ROCHA	6012000200200	243	68,00	6.472,39

14	LL EMPREEND. IMOB E PART. LTDA.	SEM INSCRIÇÃO		194,00	105.652,57
15	VANDERLEI MARTINI	6010010400600	665	33,00	429,00
16	LENIR PONTIN BIRCK	6010011600700	164	12,00	360,00
17	ANOAR ANTONIO PONTIN	6010012800800	176	12,00	360,00
18	CELIO PONTIN E OUTRA	6010014000900	180	12,00	360,00
19	NOEMIA FRODER	6010015201000	188	12,00	360,00
20	CLERIS AUGUSTIN	6010016401100		12,00	360,00
21	ROBERTO BAUER SEHN	6010020701200	220	12,87	416,22
22	CELIO PONTIN E OUTRA	6015000100100	240	16,60	323,05
23	FELIPE ALFREDO PLENTZ E OUTRA	6015000300300	260	17,44	323,05
24	SUELI COSTA LOPES	6015000400400	280	18,42	323,05
25	SANDRO RITTER DE MORAES	6015000500500	300	19,59	323,05
26	ELISANDRO INEI MACHADO	6015000600600	320	20,01	323,05
27	LUIZ CARLOS DO NASCIMENTO	6015000700700	350	22,78	323,04
28	NOE PADILHA DA ROCHA	6015000800800	243	67,80	2.522,92
29	BENTO OSVALDO DA R.PEREIRA & CIA LTDA	6001006206200		25,47	2.438,55
30	JOAO PEDRO CALÇADOS LTDA	6001006006000	480	27,50	3.684,91
31	XLP IND E COM PROD QUIMICOS	6001006106100	2021	33,61	4.530,36
32	JOMARLE PARTICIPAÇÕES LTDA	6001004404400	2021	84,03	8.468,47

ANEXO II: Custo da Obra de Pavimentação da Rua Cecília Koche Brackmann, numa extensão total de 508,91 metros.

ITEM	QUANTIDADE	UNIDADE	VALOR UNITÁRIO/R$	VALOR TOTAL/R$
SERVIÇOS PRELIMINARES				
PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	2,88	m²	R$391,42	R$1.127,29
SERV.TOPOG.P/ PAVIM. INCLUSIVE NOTA DE SERVICOS, ACOMPANHAMENTO E GREIDE	6810,83	m²	R$0,44	R$2.996,77
TERRAPLENAGEM				
ESCAV. VERTICAL A CÉU ABERTO, INCLUINDO CARGA, DESCARGA E TRANSP. EM SOLO DE 1ª CATEG. COM ESCAV. HID. (CAÇAMBA: 0,8 M³/ 111 HP), FROTA DE 3 CAMINHÕES BASC. DE 14 M³, DMT DE 1 KM E VELOC. MÉDIA 15 KM/H. AF_12/2013 (TODO ESTE MATERIAL DEVERA SER UTILIZADO NO ATERRO DA RODOVIA)	311,72	m³	R$10,09	R$3.145,25
ESCAV. VERTICAL A CÉU ABERTO, INCLUINDO CARGA, DESCARGA E TRANSP. EM SOLO DE 1ª CATEG.C/ ESCAV. HID.(CAÇAMBA: 0,8 M³/ 111 HP), FROTA DE 7 CAMINHÕES BASC. DE 14M³,DMT DE 6KM E VELOC. MÉDIA 22 KM/H. AF_12/2013.....	1951,04	m³	R$23,25	R$45.361,68
ESPALHAMENTO DE MAT.DE 1A CATEG. C/ TRAT.DE EST. C/ 153 HP	2262,76	m³	R$2,04	R$4.616,03
COMPAC.MEC. A 100% DO PROCTOR NORMAL – PAV. URBANA	2262,76	m³	R$5,46	R$12.354,67
REGULAR. E COMPAC. DE SUBLEITO ATE 20 CM DE ESPESSURA	4580,19	m²	R$1,57	R$7.190,90
DRENAGEM				
ESCAV.MEC. DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA ENTRE MONTANTE E JUSANTE/UMA COMP.POR TRECHO),C/ RETROESC. (0,26 M3/8 8 HP), LARG. MENOR QUE 0,8 M, EM SOLO DE 1A CATEG. EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_01/2015	1118,24	m³	R$13,56	R$15.163,33
CARGA, MANOBRAS E DESC.DE AREIA, BRITA, PEDRA DE MAO E SOLOS COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3 (DESCARGA LIVRE)	1118,24	m³	R$8,63	R$9.650,41
ESPAL.DE MAT. DE 1A CATEG. C/TRATOR DE ESTEIRA COM 153 HP	1118,24	m³	R$2,04	R$2.281,21

LASTRO DE VALA C/ PREPARO DE FUNDO, LARG.MENOR QUE 1,5 M, COM CAMA DA DE BRITA, LANÇAMENTO MEC. EM LOCAL COM NÍVEL ALTO DE INTERFERÊNCIA. AF_06/2016	121,28	m³	R$133,13	R$16.146,01
TRANSPORTE COMERCIAL DE BRITA	1685,79	m³ X Km	R$0,97	R$1.635,22
TUBO CONCRETO ARMADO, CLASSE PA-2, PB, DN 400 MM, PARA AGUAS PLUVIAIS (NBR 8890)	372	M	R$96,47	R$35.886,84
ASSENT. DE TUBO DE CONC. PARA REDES COLET. DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂM. DE 400 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTAL. EM LOCAL COM ALTO NÍVEL DE INTERF.(NÃO INCLUI FORNEC.). AF_12/2015	372	M	R$54,75	R$20.367,00
TUBO CONCRETO ARMADO, CLASSE PA-2, PB, DN 500 MM, PARA AGUAS PLUVIAIS (NBR 8890)	236	M	R$116,86	R$27.578,96
ASSENTAMENTO DE TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 500 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_12/2015	236	M	R$66,83	R$15.771,88
TUBO CONCRETO ARMADO, CLASSE PA-2, PB, DN 600 MM, PARA AGUAS PLUVIAIS (NBR 8890)	316	M	R$152,89	R$48.313,24
ASSENTAMENTO DE TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 500 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_12/2015	316	M	R$79,42	R$25.096,72
TUBO CONCRETO ARMADO, CLASSE PA-2, PB, DN 1000 MM, PARA AGUAS PLUVIAIS (NBR 8890)	32	M	R$384,42	R$12.301,44
ASSENTAMENTO DE TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 1000 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_12/2015	32	M	R$138,23	R$4.423,36
BOCA PARA BUEIRO DUPLO TUBULAR, DIAMETRO =1,00M, EM CONCRETO CICLOPICO, INCLUINDO FORMAS, ESCAVACAO, REATERRO E MATERIAIS, EXCLUINDO MATERIAL REATERRO JAZIDA E TRANSPORTE.	2	unidade	R$2.884,88	R$5.769,76
PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, EM LOCAL COM NÍVEL ALTO DE INTERFERÊNCIA. AF_06/2016	488,4	m²	R$6,01	R$2.935,28
REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³ / POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA ATÉ 0,8 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA EM LOCAIS COMALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_04/2016	871,93	m³	R$22,89	R$19.958,48
BOCA DE LOBO 1,00 X 1,00 X 1,00 COM FUNDO E TAMPA DE CONCRETO, PAREDES DE BLOCO ESTRUTURAL E GRELHA DE FERRO FUNDIDO	26	unidade	R$1.134,02	R$29.484,52

POCO DE VISITA PARA DRENAGEM PLUVIAL, EM CONCRETO ESTRUTURAL, DIMENSOES INTERNAS DE 90X150X80CM (LARGXCOMPXALT), PARA REDE DE 600 MM, EXCLUSOS TAMPAO E CHAMINE.	8	unidade	R$1.695,45	R$13.563,60
PAVIMENTAÇÃO				
EXECUÇÃO E COMPAC. DE BASE E OU SUB BASE COM MACADAME SECO - EXCLUSIVE ESCAV., CARGA E TRANSPORTE. AF_09/2017	1492,01	m³	R$97,63	R$145.664,94
TRANSPORTE COMERCIAL DE BRITA	20738,94	m³ X Km	R$0,97	R$20.116,77
CARGA, MANOBRAS E DESC. DE AREIA, BRITA, PEDRA DE MAO E SOLOS COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3 (DESCARGA LIVRE)	1492,01	m³	R$1,43	R$2.133,57
PEDRA BRITADA GRADUADA, CLASSIFICADA (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	1037,92	m³	R$70,14	R$72.799,71
TRANSPORTE COMERCIAL DE BRITA	14427,09	m³ X Km	R$0,97	R$13.994,28
CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE AREIA, BRITA, PEDRA DE MAO E SOLOS COM CAMINHAO BASC. 6 M3 (DESCARGA LIVRE)	1037,92	m³	R$1,43	R$1.484,23
COMPAC. MEC.A A 100% DO PROCTOR NORMAL – PAV. URBANA	768,83	m³	R$5,46	R$4.197,81
EXEC. DE IMPRIMAÇÃO COM ASFALTO DILUÍDO CM-30. AF_09/2017	4805,19	m²	R$5,69	R$27.341,53
PINTURA DE LIGACAO COM EMULSAO RR-2C	4805,19	m²	R$1,83	R$8.793,50
CONST. DE PAV. COM APLICAÇÃO DE CONC. BETUMINOSO USINADO A QUENTE (CBUQ), CAMADA DE ROLAMENTO, COM ESPESSURA DE 5,0 CM - EXCLUSIVE TRANSPORTE. AF_03/2017	240,26	m³	R$1.213,85	R$291.639,60
TRANSPORTE COMERCIAL DE BRITA	3339,61	m³ X Km	R$0,97	R$3.239,42
CARGA, MANOBRAS E DESC. DE MISTURA BET. A QUENTE, COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3, DESCARGA EM VIBRO-ACABADORA	240,26	m³	R$7,11	R$1.708,25
OBRAS DE ARTE CORRENTES				
ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFEC. EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA URB. INTERNA DE EMPREENDIMENTOS. AF_06/2016_P	905,47	M	R$42,72	R$38.681,68
CAIACAO EM MEIO FIO	135,82	m²	R$3,67	R$498,46
EXEC. E COMPACTAÇÃO DE ATERRO COM SOLO PRED. ARENOSO - EXCLUSIVE ESCAV., CARGA E TRANSP. E SOLO. AF_09/2017	981,9	m³	R$6,35	R$6.235,07
PEDRA BRIT. N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORN. S/ FRETE	81,82	m³	R$60,07	R$4.914,93
TRANSPORTE COMERCIAL DE BRITA	1137,3	m³ X Km	R$0,97	R$1.103,18
EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONC. C/ CONC. MOLD.IN LOCO,FEITO EM OBRA,ACAB CONV.,NÃO ARM. AF_07/2016	68,96	m³	R$694,46	R$47.889,96

PISO TATIL DE ALERTA DE CONC. 40X40 VERM. 6,25 PEÇAS P/m2	100,7	m²	R$80,50	R$8.106,35
PISO TATIL DIREC. DE CONC.40X40 VERMELHO, 6,25 PEÇAS P/m2	327,87	m²	R$80,50	R$26.393,54
ARGAMASSA COLANTE TIPO ACIII	2142,85	Kg	R$1,61	R$3.449,99
SINALIZAÇÃO				
LIMPEZA DE SUPERFICIES COM JATO DE ALTA PRESSAO DE AR E AGUA	458,01	m²	R$1,87	R$856,48
SINAL. HOR. COM TINTA RETRORREFLETIVA A BASE DE RESINA ACRILICA COM MICROESFERAS DE VIDRO - COR BRANCA - EIXO	120,28	m²	R$30,56	R$3.675,76
SINAL. HORIZONTAL COM TINTA RETRORREFLETIVA A BASE DE RESINA ACRILICA COM MICROESFERAS DE VIDRO - COR AMARELA	50,89	m²	R$30,56	R$1.555,20
SINALIZAÇÃO - PLACAS D=100 CM - GT/VI - REGULAMENTAÇÃO	4	unidade	R$540,03	R$2.782,24
SINALIZAÇÃO - PLACAS DE 100 X 100 CM - GT/VI - ADVERTENCIA	1	unidade	R$571,89	R$3.682,95
SINALIZAÇÃO - PLACA OCTOGONAL COM L= 33 CM - GT/GT - PARE/ALERTA	1	unidade	R$403,98	R$2.601,65
TOTAL DA OBRA				**R$1.128.660,88**